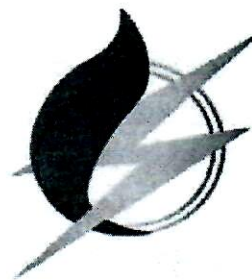


Министерство энергетики
Республики Беларусь
«Государственный энергетический и газовый надзор»
(Госэнергогазнadzor)
Филиал Госэнергогазнadzора
по Гомельской области
ул. Калинина, 2А, 246014 г. Гомель
тел. (+375 232) 501030, факс (+375 232) 31
06 69 e-mail:
Gomel@gosenergogaznadzor.by
УНП 193226714 ОКПО 502850255000
IBAN BY80AKBB30151313700273000000
Филиал №300 Гомельского областного
управления ОАО «АСБ Беларусбанк»
БИК АКBBBY21300 УНП банка 400207877



Председателю

от _____ № _____
на № _____ от _____

ИНФОРМАЦИОННОЕ ПИСЬМО №3Г-ОЗП

О ПОДГОТОВКЕ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ СЕЗОНУ 2020/2021г. МНОГОКВАРТИРНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ, ИСПОЛЬЗУЮЩИХ ПОКВАРТИРНОЕ ГАЗОВОЕ ОБОРУДОВАНИЕ ДЛЯ ОТОПЛЕНИЯ И ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ.

Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 14.05.2020 № 286 утверждены «Правила подготовки организаций к отопительному сезону, его проведения и завершения».

Настоящими Правилами устанавливается:

- порядок подготовки организаций независимо от формы собственности и организационно-правовой формы, имеющих в собственности (хозяйственном ведении, оперативном управлении или ином законном основании) теплоисточник, и (или) тепловую сеть, и (или) систему теплопотребления (за исключением организаций, использующих в качестве теплоносителя иные жидкости, отличные от воды и пара), и организаций, осуществляющих эксплуатацию жилищного фонда и (или) предоставляющих жилищно-коммунальные услуги, к работе в осенне-зимний период;
- порядок оформления и регистрации паспорта готовности теплоисточника к работе в осенне-зимний период (далее, если не указано иное, – паспорт готовности теплоисточника), паспорта готовности потребителя тепловой энергии к работе в осенне-зимний период (далее, если не указано иное, – паспорт готовности потребителя);
- порядок начала, прохождения и окончания отопительного сезона.

В ходе подготовки к работе в осенне-зимний период организациям,

осуществляющим эксплуатацию жилищного фонда и (или) предоставляющим жилищно-коммунальные услуги, необходимо:

- выполнить комплекс мероприятий, установленных требованиями Правил, в том числе п.п. 10,18, 19, 37 Правил;

- оформить в установленном порядке акт проверки готовности потребителя тепловой энергии к работе в осенне-зимний период по форме Приложения 4 Правил;

- зарегистрировать в органе Госэнергогазнадзора в соответствии с п. 5 Правил паспорт готовности потребителя тепловой энергии к работе в зимний период, не позднее срока указанного в графике регистрации.

В соответствии с Положением о государственном энергетическом и газовом надзоре, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 29 марта 2019г. № 213, филиал Госэнергогазнадзора по Гомельской области при осуществлении функций газового надзора при проверке готовности вводных и внутренних газопроводов, газоиспользующего оборудования и систем, обеспечивающих безопасность при его эксплуатации в многоквартирном жилом фонде, использующих поквартирное газовое оборудование для отопления и горячего водоснабжения, к работе в осенне-зимний период 2020-2021г. будет рассматривать следующие документы по газоснабжению:

- акты проверки технического состояния дымовых и вентиляционных каналов, в жилых домах, использующих поквартирное газовое оборудование для отопления и горячего водоснабжения. Необходимо наличие актов по каждой квартире о проведенных проверках дымовых и вентиляционных каналов, кроме квартир с отключенным водогрейным и отопительным газовым оборудованием;

- договора на проведение технического обслуживания и ремонта вводных и внутренних газопроводов, многоквартирного жилого дома, проходящих в местах общего пользования (коридоры, лестницы и т.д.), внутриквартирных газопроводов до кранов на опусках к газоиспользующему оборудованию в многоквартирном жилом фонде, заключенного между организацией, имеющей право выполнения данных работ и организацией, осуществляющей эксплуатацию жилого фонда, уполномоченными или управляющими лицами.

Контроль за организацией и выполнением работ по подготовке и проведению осенне-зимнего периода жилищного фонда, находящегося в ведении или обслуживании организаций, входящих в систему

Министерства жилищно-коммунального хозяйства, и организаций негосударственной формы собственности осуществляется местными исполнительными и распорядительными органами.

Паспорт готовности для потребителей г.Гомеля и Гомельского

района регистрируется по адресу: г.Гомель, ул.Калинина, 2а, для потребителей других административных районов области - по месту нахождения в районных энергогазинспекциях филиала Госэнергонадзор по Гомельской области.

Срок регистрации паспорта готовности определен графиками регистрации, утвержденными местными органами исполнительной власти (см. сайты администраций города, райисполкомов).

**Старший государственный инспектор
по энергетическому и газовому надзору -
директор филиала Госэнергогазнадзора
по Гомельской области**



С.А.Новацкий

Тел. РЭГИ (МРО) 54131

Согласно ст.20.9 Кодекса Республики Беларусь об административных правонарушениях, самовольное использование газа или иное нарушение правил пользования газом в быту, не причинившие существенного вреда, - влекут наложение штрафа в размере от четырех до двадцати базовых величин.

ГОСЭНЕРГОГАЗНАДЗОР НАПОМИНАЕТ

ЗАЧЕМ НУЖНО ПРОВЕРЯТЬ ТЯГУ?

Отсутствие тяги в дымовых и вентиляционных каналах может привести к отравлению продуктами сгорания газа.

Перед каждым пользованием газовыми водонагревателями, другими приборами, имеющими отвод продуктов сгорания в дымоходы, необходимо проверять наличие тяги в дымоходе.

Нельзя изменять устройство дымовых и вентиляционных систем, заклеивать вентиляционные каналы, присоединять к вентиляционным каналам дымоотводы газопользующего оборудования, замуровывать или заклеивать «карманы» и люки, предназначенные для чистки дымоходов.

Нельзя самовольно устанавливать дополнительные шиберы в дымоходах и на дымоотводящих трубах от водонагревателей.

Владельцы индивидуальных жилых домов в зимнее время должны периодически проверять оголовки дымоходов с целью недопущения их обмерзания и закупорки, а также возникновения эффекта «обратной тяги», часто возникающего в осенне-зимний период из-за перепада давления. Помните! При отсутствии тяги пользование газовыми приборами запрещено!

ПОЧЕМУ НЕОБХОДИМО РЕГУЛЯРНО ПРОВОДИТЬ ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИ- ВАНИЕ ГАЗОВОГО ОБОРУДОВАНИЯ?

Для безопасного использования газа в быту важнейшую роль играет не только знание правил, но и исправность эксплуатируемого газового оборудования.

Чтобы не случилось трагичной ситуации необходимо проводить периодическое техническое обслуживание газопользующего оборудования.

ЧЕМ ГРОЗИТ САМОВОЛЬНОЕ ВЕДЕНИЕ РАБОТ НА ГАЗОВЫХ СЕТЯХ?

В результате самовольного подключения газового оборудования высока вероятность утечки газа, а как следствие взрыво-/пожароопасной ситуации. Кроме того, неквалифицированный монтаж (водонагревателя) может привести к гидратной закупорке: попаданию воды в газораспределительную систему, и перебоям газоснабжения в жилом доме. Это, в свою очередь, потребует проведения серьезных и дорогостоящих аварийно-восстановительных работ, с возможной перекладкой участков газопровода.

ПРИ ЗАПАХЕ ГАЗА ЗВОНИТЬ 104